

OBEC SOKOLOVCE

V súlade s § 9a ods. 15 písm. f bod 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením OZ v Sokolovciach č. 3/2025 zo dňa 11. 02. 2025

Z V E R E J Ň U J E

zámer prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti majetku vo vlastníctve Obce Sokolovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- a)** odpredaj pozemku č. 138/1991 – parc. č. 136/257 o výmere 43 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Sokolovce, vedená na LV č. 700 odčlenená GP č. 177-143/2024 z parc. č. 136/1 o výmere 3 872 m² (pôvodne 3 915 m²). GP vyhotovil Ing. Andrej Mlynárik, úradne overila Ing. Daniela Horňáková dňa 05. 12. 2024 – do vlastníctva p. Ivana Greguša.

Všeobecná hodnota majetku bola určená znaleckým posudkom č. 3/2025, vypracoval Ing. Robert Gombár, a to v cene 26,72 EUR / 1 m², spolu: 1 148,96 EUR.

V súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sokolovce, Čl. 5, ods. 5, písm. a) OZ stanovuje kúpnu cenu daného majetku na 26,72 EUR / 1 m².

Odôvodnenie: parc. č. 136/257 o výmere 43 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Sokolovce, vedená na LV č. 700, je pre obec Sokolovce neefektívna a neekonomická z pohľadu jej udržiavania. Ide o pozemok, ktorý susedí s pozemkom kupujúceho. Túto parcelu obec nevyužíva, je pre potreby obce nadbytočná. Kupujúcemu daná parcela uľahčí prístup na jeho pozemky.

Obec predáva pozemok v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Sokolovce.

Ing. Marián Dóczy
starosta obce

Zámer zverejnený dňa: 10. 03. 2025