

OBEC SOKOLOVCE

Obecný úrad Sokolovce, Piešťanská ulica 234/84, 922 31 Sokolovce

č.j. 03/2026 – Ba / SP

dňa 10.07. 2026

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení : Agrotis, s.r.o., Piešťanská 271/101, 922 31 Sokolovce (na základe plnomocenstva zo dňa 08.09. 2025) podal dňa 07.01. 2026 a doplnil dňa 06.07. 2026 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu : „Rozšírenie distribučného rozvodu NN“ na pozemkoch parc. č. 136/206, 136/143, 136/144, 136/142, 136/141, 136/140, 136/139, 136/138, 136/137, 136/136, 137/2, 141/328, 141/141, 141/56, 141/437, 141/505, 141/503, 141/501, 141/499, 141/497, 141/495, 141/493, 141/491, 141/489, 141/487, 141/485, 141/481, 141/477, 141/474, 141/471, 141/468, 141/465, 141/462, 141/459, 141/456, 141/453, 141/450, 141/447, 141/444, 141/83 v k.ú. Sokolovce, obec Sokolovce.

Obec Sokolovce ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 15 v spojitosti s ust. § 84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov, v spojitosti s ust. § 11 ods.1 písm. f) Zákona č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike, v znení neskorších predpisov prerokovala v zlúčenom územnom a stavebnom konaní žiadosť so známymi účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom podľa ust. § 61 ods. 1 – 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebný úrad posúdil žiadosť podľa ust. § 62 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov, ust. §§ 8 a 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a na základe tohto posúdenia stavebný úrad podľa ust. § 66 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov a ust. § 10 vyhl.č. 453/2000 Z.z.

p o v o ľ u j e l í n i o v ú s t a v b u

„Rozšírenie distribučného rozvodu NN“

na pozemkoch na pozemkoch parc. č. 136/206, 136/143, 136/144, 136/142, 136/141, 136/140, 136/139, 136/138, 136/137, 136/136, 137/2, 141/328, 141/141, 141/56, 141/437, 141/505, 141/503, 141/501, 141/499, 141/497, 141/495, 141/493, 141/491, 141/489, 141/487, 141/485, 141/481, 141/477, 141/474, 141/471, 141/468, 141/465, 141/462, 141/459, 141/456, 141/453, 141/450, 141/447, 141/444, 141/83 v k.ú. Sokolovce, obec Sokolovce

V tomto rozsahu :

Rozšírenie distribučného rozvodu NN

Predmetom projektovej dokumentácie je vybudovanie nového káblového rozvodu NN pre pripojenie 25 RD v rámci novonavrhovanej IBV II Sokolovce. Za účelom pripojenia nových

odberných miest do distribučnej bude vybudovaný nový káblový rozvod NN z transformačnej stanice TS 0073-013 a nové rozpojovacie a istiace skrine SR vrátane uzemnenia.

- **prípojky inžinierskych sietí** : elektrická

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

01. **Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí prílohu tohto stavebného povolenia, a podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez súhlasu stavebného úradu.**
 02. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy navrhovanej stavby organizáciou alebo osobou k tomuto oprávnenou podľa overenej projektovej dokumentácie. Doklad o vytýčení stavby predloží na kolaudácii stavby.
 03. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, a zároveň dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
 04. Pri výstavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
 05. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých stavebných výrobkov dokladovať pri kolaudačnom konaní.
 06. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby, a vytvorí podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
 07. Stavebník je povinný viesť jednoduchý záznam o stavbe /pri jednoduchých stavbách /, resp. stavebný denník, ktorý spolu podpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor stavby. V tomto je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu polície. V prípade ťažkej ujmy na zdraví alebo živote je stavebník povinný prípad oznámiť do 7 dní stavebnému úradu, ktorý vydal stavebné povolenie.
 08. **Stavebník pri výkone svojej funkcie je povinný nahradiť škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečiť uvedenie veci do pôvodného stavu.**
 09. Stavba bude dokončená do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia. Stavba bude realizovaná stavebníkom dodávateľsky firmou – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.
10. Osobitné podmienky :
- **Pred začatím výkopových prác na stavbe je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie podzemných inžinierskych sietí (ďalej iba IS) prostredníctvom ich správcov. V blízkosti existujúcich IS musia byť výkopové práce uskutočňované ručne, so zvýšenou opatrnosťou. Po ukončení prác musí byť terén uvedený do pôvodného stavu.**
 - **V prípade neúnosnej zeminy (piesok, mokrý štrk) zastaviť výkopové práce a prizvať statika, ktorý určí postup ďalších prác.**

- Projekt a realizácia stavby musia rešpektovať závery vyplývajúce z posúdenia jednotlivých konštrukcií a konštrukčných prvkov.
- V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. Na ceste nesmie byť skladovaný žiadny stavebný materiál.
- V zmysle ust. § 66 ods. 3 písm. h) Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov v súčinnosti s ust. § 10 ods. 1 písm. j) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. stavebník oznámi (písomne) stavebnému úradu začatie stavby.
- V súlade s ust. § 66 ods. 4 písm. j) Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov stavebník označí stavbu štítkom, z ktorého bude zrejmé číslo a dátum stavebného povolenia, dátum právoplatnosti, názov a pečiatka stavebného úradu.
- V prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočňovania stavebných prác je investor povinný požiadať OcÚ Sokolovce o súhlas s užívaním verejného priestranstva.

Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava (vyjadrenie zo dňa 27.05. 2025)

- Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, as. po splnení podmienok určených V Zmluve číslo 170003391, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch;
- Pripojenie stavby do distribučnej sústavy bude realizované po kolaudácii Za riadení Prevádzkovateľa;
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.,
- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby, je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie káblov VVN, VN, NN cez e-Shop. Služba ja spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s. Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže Stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál, prístupnej na www.zsdis.sk
- Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení;
- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou;
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu

Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov od jeho vydania alebo do zániku Zmluvy, podľa toho, ktorá zo situácií nastane skôr.

Toto stanovisko je výlučne stanoviskom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. ako dotknutého orgánu, pričom nenahrádza stanovisko a vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. ako účastníka konania (ak má spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. v príslušnom konaní aj postavenie účastníka konania).

V prípade záujmu o konzultáciu technického riešenia budúceho pripojenia nás kontaktujte elektronicky na odberatel@zsdis.sk.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Piešťany (vyjadrenie 26329/2025/HGu zo dňa 24.11. 2025)

K predloženej PD uvádzame nasledovné vyjadrenie:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. vlastní a/alebo prevádzkuje v lokalite výstavby vodovodné potrubie PVC DN200 a HDPE DN100.

- Verejné siete a prípojky žiadame pri stavebných prácach rešpektovať a nepoškodiť. Pred začatím výkopových prác je potrebné aby presnú polohu inžinierskych sietí v majetku a prevádzke našej spoločnosti vytýčili v teréne pracovníci TAVOS, a. s. na základe objednávky.
- Poklopy všetkých vodárenských armatúr, nachádzajúce sa na verejných sieťach žiadame upraviť do novej nivelety spevnených plôch v zmysle §27 ods. 4 zákona NR SR číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Pri vysádzaní drobných stavebných prvkov žiadame dodržať ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií v správe našej spoločnosti v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- **V zmysle §19 ods. 2 zákona NR SR 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je pásmo ochrany vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia verejného vodovodu alebo potrubia verejnej kanalizácie vedenými ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.** V pásme ochrany, okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technických stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
- Upozorňujeme, že dažďové vody musia byť odvedené tak, aby nedochádzalo k natekaniu dažďových vôd do verejnej kanalizácie, ktorá bola v obci vybudovaná výlučne ako splašková.

S predloženou projektovou dokumentáciou za dodržania vyššie uvedených podmienok súhlasíme.

Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t.j. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvarom odvádzania odpadových vôd Piešťany.

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

Vyjadrenie je platné 2 roky od dátumu vyhotovenia.

SPP Distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0098/2025/Ga zo dňa 11.2. 2025)

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok :

Všeobecné podmienky :

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný žiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrození ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**.
- Stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najnesôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkone odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00m** na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ano „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakového (ďalej ako „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, s mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat o stanovenie podmienok** na vykonávanie týchto prác
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa §248 a §285, v prípade **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení a existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

Upozornenie :

- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 11.2. 2026, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava (vyjadrenie č. 6612600248 zo dňa 07.01. 2026)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Platnosť vyjadrenia je do 07.07. 2026.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :Anton Laco , anton.laco@telekom.sk, +421902719840.

- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a Digy Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : [https : // www.telekom.sk/vyjadrenia](https://www.telekom.sk/vyjadrenia) . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu : Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Dôležité upozornenie : § 28 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorú uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK :

1. **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGY SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, as. Povinný zabezpečiť :**
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí

(alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner : Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE : V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 1012129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE:

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- 3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).**
- 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

Krajský pamiatkový úrad Trnava (vyjadrenie č. Z-PUSR-62125/2026/BA zo dňa 21.08. 2025)

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. stavebný zákon, v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu : 033/24 52 111.

Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanovisko č. OU-PN- OCDPK - 2026/007980-002 zo dňa 08.07. 2026)

1. Pri vydaní povolení podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov i pri samotnej realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
2. Každý prípadný zásah do telesa cesty II/507 môže byť zrealizovaný až po vydaní volenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek/.
3. V prípade, že v rámci realizácie stavby dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na ceste II/507, stavebník je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie stavby prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia sa predkladá v 3 vyhotoveniach. Podkladom pre vydanie určenia na použitie PDZ je

stanovisko ODI Trnava a stanovisko SaÚC TTSK. Min. 30 dní pred realizáciou je potrebné požiadať o určenie na použitie PDZ na tunajšom odbore.

4. V rámci realizácie stavby príde k zvláštnemu užívaniu cesty II/507, tento zásah môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie cesty (ďalej len ZUC), Žiadosť o povolenie ZUC je stavebník povinný podať na Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií min. 4 týždne pred uskutočnením ZUC.
5. NN rozvody môžu byť umiestnené min. 4,0 m od asfaltového okraja cesty. V časti chodníka musia byť umiestnené za chodníkom.
6. Realizáciou stavby nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty II/507, taktiež nesmú byť narušené odtokové pomery odtoku dažďovej vody z tejto cesty.
7. Výkopovými prácami v blízkosti cesty II/507 nesmie prísť k narušeniu stability cesty a k rozkopaniu cesty II/507.
8. Na ceste II/507 počas realizácie stavby, nemôže byť uložený žiadny materiál ani zemina z výkopov.
9. Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisteniu vozovky cesty II/507, prípadné znečistenie musí byť bezodkladne a dôkladne odstránené.
10. Prípadné poškodenie cesty II/507 alebo jej súčastí musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu.
11. Začatie prác pri ceste II/507 stavebník oznámi SaÚC TTSK, majstrovi strediska Piešťany, č.t. 091 1 165 517,
12. Nakoľko každý rok v čase od 15.11. — 31.03. prebieha na cestách v správe SaÚC TTSK zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/507 vykonávané mimo uvedený termín.
13. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietky voči vydaniu stavebného povolenia pre stavbu „Novonavrhovaná IBV II Sokolovce“, stavebný objekt SO 03 Rozšírenie distribučného rozvodu NN v prípade, že budú dodržané podmienky uvedené v bodoch č. 1. až 12.
14. V prípade, že v rámci stavby dôjde k porušeniu ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, bude voči stavebníkovi zahájené priestupkové konanie v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Platnosť stanoviska je 2 roky odo dňa jeho spracovania.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní (správny poriadok).

Správa a údržba ciest TTSK (vyjadrenie č. 03085/2026/SUCTt/22 3477 zo dňa 02.06. 2026)

Stavebný objekt rieši rozvody NN, bude križovať cestu II/507 v kkm 83,380, a tiež bude vedený v súbehu s cestou II/507 na dĺžke 150,0m.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty II/507 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S horeuvedeným stavebným objektom súhlasíme podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie za podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ktoré musia byť dodržané.

NN rozvody môžu byť umiestnené min. 4,0m od asfaltového okraja cesty. V časti chodníka musia byť umiestnené za chodníkom.

Kríženie cesty II/507 musí byť riešené bezvýkopovou metódou napr. pretláčaním. Kábel NN musí byť v chráničke min. 1,2m pod niveletou vozovky cesty. Montážne jamy musia byť za cestným telesom, min. 3,0m od asfaltového kraja cesty (mimo vsakovací drén, za chodníkom).

Výkopovými prácami v blízkosti cesty II/507 nesmie prísť k narušeniu stability cesty a k rozkopaniu cesty II/507.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. — 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/507 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác pri ceste II/507 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Piešťany, č.tel. 0911 165 517. Premávka na ceste II/507 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný

žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel (stanovisko č. S25306-2025-IKŽ-3 zo dňa 17.09. 2025)

Ministerstvo zdravotníctva SR - Inšpektorát kúpeľov a žriediel Vám v predmetnej veci oznamuje nasledovné.

Rozšírenie distribučného rozvodu INN bude realizované v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch (vyhláška MZ SR č. 41/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch), v ktorom je potrebné dodržiavať zákazy činností, ktoré sú uvedené v prílohe č. 4 citovanej vyhlášky ako aj ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.“).

Podľa časti B prílohy č. 4 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z. sa v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch zakazujú tieto činnosti:

1. vykonávanie lesohospodárskej činnosti inak ako odborným hospodárením v lesoch,
2. letecká aplikácia hnojív, prípravkov na ochranu rastlín a biocídnych výrobkov,
3. zriaďovanie skládok odpadov,
4. spaľovanie nebezpečných odpadov,
5. vykonávanie banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom a geologických prác bez posúdenia, ktorým sa preukáže neovplyvnenie prírodných liečivých zdrojov, vypracovaného oprávnenou osobou,
6. povoľovanie odberu podzemných vôd bez kladného posúdenia vplyvu na prírodné liečivé zdroje, vypracovaného oprávnenou osobou,
7. vypúšťanie neupravených odpadových vôd do ľavostranných prítokov Obtokového ramena Váhu (Vápenický potok, Hraničný potok, Silničný potok).

Zároveň dávame do pozornosti oznamovaciú povinnosť v zmysle 4 zákona č. 538/2005 Z. z. pri zistení výskytu podzemnej vody s prejavmi zvýšenej teploty, mineralizácie alebo plynov, pri vykonávaní výkopových prác. Pri realizácii stavby je potrebné rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a navrhovať k tomu primerané riešenia, postupy a materiály.

Ministerstvo zdravotníctva SR podľa § 40 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 538/2005 Z. z. nie je dotknutým orgánom v konaní o stavebnom zámere uvedenej stavby podľa § 48 a nasl. zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V prípade, že by si realizácia stavby vyžiadala ďalšie práce podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. (geologické práce a pod.) bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušného projektu geologických prác vypracovaného oprávnenou osobou podľa zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

11. **Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť** (ust. § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb.).
12. **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá, resp. ak stavebník pred uplynutím tejto lehoty nepožiada príslušný stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia.**
13. **Stavba nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia.** O jeho vydanie požiada stavebník po ukončení stavby príslušný stavebný úrad.

K žiadosti doloží najmä :

- revízne správy novobudovaných inštalácií a prípojok,
 - certifikát použitých stavebných výrobkov, konštrukčných systémov a technológií
 - geodetické porealizačné zameranie
 - zápis o odovzdaní a prevzatí stavebných prác
14. Stavebník všetky podmienky, za akých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto stavebného povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.
15. **Toto stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a účastníkov konania** (ust. § 70 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : v rámci konania neboli uplatnené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Podľa §§ 54 a 55 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov – stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať iba podľa stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu.

Podľa § 58 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov – žiadosť o stavebné povolenie spolu s dokladmi a predpísanou dokumentáciou vypracovanou oprávnenou osobou podáva stavebník stavebnému úradu.

Stavebník podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia dňa 07.01. 2026. K žiadosti doložil : žiadosť o stavebné povolenie, výpis z Listu vlastníctva, Kópiu katastrálnej mapy, 2x projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie, vyjadrenia dotknutých orgánov (Krajského pamiatkového úradu Trnava, TAVOS, a.s. Piešťany, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, OÚ PN – OSŽP, OÚ PN – OCDPK, MZ RS – IKŽ Bratislava, Trnavský samosprávny kraj TTSK, Trnava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava), plnomocenstvo.

Podľa § 61 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov – stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Od miestneho zisťovania, prípadne aj od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Tunajší stavebný úrad listom č.j. 03/2026 –Ba/OZK zo dňa 20.01. 2026 oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ust. § 61 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov, ust. §§ 8 a 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistil, že uskutočnením stavby podľa overenej dokumentácie stavby a podmienok určených v tomto stavebnom povolení pre realizáciu stavby, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Podmienky a požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vyrubuje vo výške 300 €. Poplatok bol uhradený bankovým prevodom do pokladne tunajšieho stavebného úradu.

Toto stavebné povolenie má charakter verejnej vyhlášky a v súlade s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu, (Obec Sokolovce), pričom posledný 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia. Podľa ust. § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) sa dokument zverejní na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Oznámenie je potrebné súčasne zverejniť iným spôsobom v mieste obvyklým (v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka).

POUČENIE :

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia (oznámenia), na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal (Obce Sokolovce, Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce).

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Ing. Marián Dóczy
starosta obce Sokolovce

Stavebné povolenie sa doručí :

Účastníci konania : doručenie verejnou vyhláškou
Úradná tabuľa obce Sokolovce (písomná forma)
Úradná tabuľa obce Sokolovce (elektronická forma)
Centrálna úradná elektronická tabuľa : <https://cuet.slovensko.sk/>

Na vedomie :

- Agrotis, s.r.o., Piešťanská 271/101, 922 31 Sokolovce
- Záposlovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- TAVOS a.s. Priemyselňa 10, 921 79 Piešťany
- SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 16, Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01, Trnava
- Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany

kópia : Obec Sokolovce / spis